**Технические требования на выполнение работ**

**на «ОКПД2 71.12.1 Выполнение работ по актуализации проектной документации по техперевооружению комплекса инженерно-технических средств физической защиты СП "Хабаровской ТЭЦ-1" в рамках инвестиционного проекта Н\_505-ХГ-80 г. Хабаровск»**

**Лот № 22120002-ТПИР ОБСЛ-2026-ДГК-ХТЭЦ1**

**СОДЕРЖАНИЕ**

[1. Общие сведения 3](#_Toc54646395)

[1.1. Обозначения и сокращения 3](#_Toc54646396)

[1.2. Наименование закупаемой продукции 4](#_Toc54646397)

[1.3. Цель выполнения работ 4](#_Toc54646398)

[1.4. Существующее положение 4](#_Toc54643698)

[Таблица 1. Перечень объектов заказчика 4](#_Toc54646400)

[1.5. Информация в отношении исполнения договора, которая должна быть учтена при подготовке заявки (в том числе перечень ресурсов, услуг и документов, предоставляемых заказчиком на этапе исполнения договора).....................................................................................................................................................................](#_Таблица_1.)5

[2. Требования к продукции 5](#_Toc54646403)

[2.1. Требования к объемам и срокам выполнения работ 5](#_Toc54646404)

[2.1.1. Требования к видам и объемам работ 5](#_Toc54646405)

[Таблица 2. Перечень и объем выполняемых работ 5](#_Toc54646406)

[2.1.2. Требования к срокам выполнения работ 6](#_Toc54646407)

[Таблица 3. Требования по срокам выполнения работ 5](#_Toc54646408)

[2.2. Требования к качеству работ 7](#_Toc54646409)

[Таблица 4. Требования к качеству работ](#_Toc54646410) 7

[3. Требования к документации по ценообразованию на этапе закупки 20](#_Toc54646411)

[4. Требования к документации по ценообразованию на этапе заключения (исполнения) договора 20](#_Toc54646412)

[5. Приложения 21](#_Toc54646413)

# Общие сведения

#### Обозначения и сокращения

|  |  |
| --- | --- |
| ТТ | Технические требования |
| ПИР | Проектно-изыскательские работы |
| СМР | Строительно-монтажные работы |
| НДТ | Нормативно-техническая документация |
| СП | Свод правил |
| МДС | Методические документы в строительстве |
| ВСН | Ведомственные строительные нормы |
| РД | Рабочая документация |
| ПД | Проектная документация |
| СНиП | Строительные нормы и правила |
| СО | Стандарт организации |
| НПА | Нормативно-правовые акты |
| ФЗ | Федеральный закон; |
| gsfx | Формат файла программы «Гранд-Смета» |
| pdf – portable document format | Формат файла электронного документа. |

#### Наименование закупаемой продукции

«ОКПД2 71.12.1 Выполнение работ по актуализации проектной документации по техперевооружению комплекса инженерно-технических средств физической защиты СП "Хабаровской ТЭЦ-1" в рамках инвестиционного проекта Н\_505-ХГ-80 г. Хабаровск»

#### Цель выполнения работ

Целью выполнения работ является актуализация **проектной документации по техперевооружению комплекса инженерно-технических средств физической защиты СП "Хабаровской ТЭЦ-1"**, разработанной в 2019 году проектной организацией ООО «ДСЦБИ «МАСКОМ» для выполнения требований ФЗ № 256-ФЗ от 21.07.2011 "О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса" и Постановления Правительства РФ от 03.08.2024 № 1046 «Об утверждении Требований обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности объектов ТЭК».

● Устранение нарушений по Предписаниям Управления Росгвардии по Хабаровскому краю от 27.06.2025 № 810/ГК-522; от 18.12.2025 № 810/ГК-1148.

● Предотвращение террористических актов, проникновения на защищаемую территорию посторонних лиц с целью хищения, вывода из строя оборудования путем подрыва, порчи, поджога и др.

● Обеспечение защиты зданий и сооружений производственно-технического назначения, средств обеспечения производственной и трудовой деятельности и персонала. Повышения устойчивости функционирования объектов при угрозе и наступлении чрезвычайной ситуации террористического характера.

● Создание на объектах энергетики комплексов инженерно-технических средств физической защиты, состоящих из физических барьеров и технических средств охраны.

● Снижение затрат на обеспечение охраны объектов путем внедрения более эффективных методов охраны, сочетающих рациональное применение технических средств охраны, использования мобильных групп и дозорно-обходных постов.

#### Существующее положение

1.4.1 Работы выполняются в рамках реализации инвестиционного проекта Н\_505-ХГ-80 «Выполнение проектно-изыскательских работ по актуализации проектной документации по техперевооружению комплекса инженерно-технических средств физической защиты СП "Хабаровской ТЭЦ-1".

Местонахождение объекта: СП «Хабаровская ТЭЦ-1» АО «ДГК», Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Узловая, 15а, земельные участки с кадастровыми номерами 27:23:0050610:364; 27:23:0000000:30803.

Наименование основного средства (в отношении которого выполняются работы) - Ограда территории /реконструкция №1609/ инв. № В020000009450

# Таблица 1. Перечень объектов заказчика

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Расположение объекта  *(место производства работ)* | Наименование основного средства  (в отношении которого выполняются работы) | Примечания |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  | ОКПД2 71.12.1 Выполнение работ по актуализации проектной документации по техперевооружению комплекса инженерно-технических средств физической защиты СП "Хабаровской ТЭЦ-1" в рамках инвестиционного проекта Н\_505-ХГ-80 г. Хабаровск | СП «Хабаровская ТЭЦ-1» АО «ДГК», Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Узловая, 15а, земельные участки с кадастровыми номерами 27:23:0050610:364; 27:23:0000000:30803Хабаровский край, Хабаровский район в 5,0 км юго-восточнее промышленной площадки ТЭЦ-1 | Ограда территории /реконструкция №1609/ инв. № В020000009450 |  |

#### Информация в отношении исполнения договора, которая должна быть учтена при подготовке заявки (в том числе перечень ресурсов, услуг и документов, предоставляемых заказчиком на этапе исполнения договора)

#### При наличии технической возможности у Заказчика, Заказчик может обеспечить Подрядчику возможность подключения к имеющимся бытовым источникам электроснабжения, водоснабжения, канализации для целей выполнения Работ по Договору.

# Требования к продукции

#### Требования к объемам и срокам выполнения работ

### Требования к видам и объемам работ

# Таблица 2. Перечень и объем выполняемых работ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | Предпроектное обследование, сбор исходных данных для выполнения проектных работ | Условная единица | 1 |
|  | Выполнение инженерных изысканий | Комплект | 4 |
|  | Разработка проектной документации | Комплект | 4 |
|  | Разработка рабочей документации (включая сметную документацию) | Комплект | 4 |

### 

### Требования к срокам выполнения работ

# Таблица 3. Требования по срокам выполнения работ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Требования к началу срока выполнения работ | Требования к окончанию срока выполнения работ |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | Предпроектное обследование, сбор исходных данных. | С даты, следующей за датой заключения Договора | В течение 20 календарных дней |
|  | Выполнение инженерных изысканий | С даты выполнения предпроектного обследования, сбора исходных данных | В течение 40 календарных дней |
|  | Разработка проектной документации | С даты выполнения инженерных изысканий | В течение 70 календарных дней |
|  | Разработка рабочей документации (включая сметную документацию) | С даты согласования Заказчиком проектной документации | 30.11.2026 |

#### Требования к качеству работ

# Таблица 4. Требования к качеству работ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | | **Требование заказчика** | | **Способ подтверждения участником соответствия требованиям** | |
| **Согласие с требованием/ указание характеристик** | **Предоставление подтверждающего документа или иной способ подтверждения** |
| **1** | **2** | | **3** | | **4** | **5** |
|  | Требования к выполнению работ | | | | **-//-** | Участник должен предоставить в составе заявке согласие выполнить работы, полностью соответствующие настоящим техническим требованиям, по форме Технического предложения, установленной в Документации о закупке |
|  | **Общие требования к выполнению работ** | | | | **-//-** |
|  | Соблюдение при выполнении работ норм и правил нормативно-технических документов | | Работы подлежат выполнению Подрядчиком в строгом соответствии с Техническим заданием (Приложение № 5 к Техническим требованиям), требованиями СНиП, требованиями Применимого права и указаниями Заказчика. Руководствоваться национальными отраслевыми и корпоративными нормативно-техническим документам (НТД) и нормативно-правовыми актами (НПА), действующим для энергетических предприятий на территории РФ.  При выполнении работ подрядчик должен руководствоваться следующими национальными, отраслевыми и корпоративными НТД:   * ФЗ № 256-ФЗ от 21.07.2011 "О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса" * Постановление Правительства РФ от 03.08.2024 № 1046 «Об утверждении Требований обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности объектов ТЭК» * Федеральный закон от 12.02.98 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»; * Федеральный закон от 21.12.94 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; * Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; * Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»; * Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»; * Градостроительного кодекса Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 22.12.2004); * СНиП 12-01-2004 от 20.05.2011 Свод правил. Организация строительства; * СП.134.13330.2012 Свод правил «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»; * СП 133.13330.2012 Свод правил «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования»; * Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; * ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; * ГОСТ 21.101-2021 «Основные требования к проектной и рабочей документации»; * СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология; * СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения; * СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования; * СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство; * СП 28.13330.2017. Защита строительных конструкций от коррозии; * Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Инструкции по проектированию противопожарной защиты энергетических предприятий, РД 153-34.0-49.101-2003; * Федеральный закон Российской Федерации от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; * Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; * Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; * Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ (Утверждены Приказом Минэнерго России №229 от 19.06.2003, зарегистрированы Минюстом РФ №4799 20.06.2003); * ГОСТ Р 1.4-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты организации. Общие положения; * СП 16.13330.2011 «Свод правил. Стальные конструкции». | | *Согласие с требованием* |
|  | **Требования к организации работ** | | | | **-//-** |
|  | Требования к организации процесса выполнения работ: | | Выполнить Работы в объеме, сроки и с качеством, соответствующим требованиям Договора и Применимого права и сдать их результат Заказчику.  До начала выполнения Работ предоставить:   * контакты и должность представителей Подрядчика, уполномоченных на оперативное рассмотрение и решение технических и организационных вопросов, связанных с выполнением Работ; * контакты и должность представителя Подрядчика, ответственного за соблюдение норм и правил в области охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, природоохранного законодательства в Месте производства Работ. Подрядчик обязан обеспечить присутствие указанного лица в Месте производства Работ в течение всего срока их выполнения.   Обеспечить наличие допусков, разрешений и лицензий, необходимых для производства Работ. | | *Согласие с требованием* |
|  | Организационно-технические мероприятия по допуску персонала подрядчика | | Допуск персонала подрядчика для выполнения работ должен осуществляться в соответствии с:   * Положением о допуске персонала строительно-монтажных организаций и командированного персонала к выполнению работ на объектах АО «ДГК» №22.1-504-2023 (утверждено приказом АО «ДГК» №534 от 28.07.2023г.) (Приложение №2 к техническим требованиям). * Инструкция по организации пропускного и внутриобъектового режимов в СП «Хабаровская ТЭЦ-1» (Приложение №3 к техническим требованиям).   Более подробно требования к организации работ указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе №2), который включен в состав Документации о закупке. | | *Согласие с требованием* |
|  | **Требования к применяемым при выполнении работ оборудованию, материалам, технологиям, программно-аппаратным средствам** | | | | **-//-** |
|  | Требования к номенклатуре, характеристикам оборудования и материалов, которые должны быть использованы при проведении работ | | Типы и характеристики материалов, предусматриваемых проектом к монтажу, подлежат согласованию с Заказчиком на этапе разработки ПД.  Оборудование, применимое в проекте, должно соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2024 г. N 1875 “О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц”, быть согласовано с Заказчиком и иметь необходимые сертификаты (соответствия, качества и т.д.). | | *Согласие с требованием* |
| **1.4.** | **Требования к контролю качества работ и материалов/оборудования** | | | |  |
| 1.4.1. | Требования к контролю качества работ | | Все замечания, а также несоответствия проектной документации и проектных решений требованиям действующего законодательства устраняются Подрядчиком за счет собственных средств, с внесением необходимых исправлений и изменений в документацию.  Запрещается использовать во вновь устанавливаемых системах иностранные операционные системы и ПО в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.03.2022 № 166 «О мерах по обеспечению технологической независимости и безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации». Приобретаемое программное обеспечение должно входить в «Единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных» (постановление Правительства РФ от 16.11.2015 №1236). Поставляемое оборудование должно входить в один из следующих реестров: - Реестр промышленной продукции, произведенной на территории Российской Федерации (постановление Правительства РФ от 30.04.2020 № 616); - Единый реестр российской радиоэлектронной продукции (постановление Правительства РФ от 10.07.2019 № 878). Подрядчику необходимо, при заключении Договора, указать в отношении поставляемой продукции информации о номере (номерах) реестровой записи (реестровых записей) соответствующих реестров.  Оборудование применимое в проекте должно соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2024 г. N 1875 “О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц” | | *Согласие с требованием* |
|  | |
| 1.4.2  1 | Требования пожарной безопасности | | Проектную документацию выполнить с учетом «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» (ФЗ от 22.07.2008 № 123), РД 153-34.0-49.101-2003 и иных нормативно-технических документов. | | *Согласие с требованием* |  |
| 1.4.3 | Требования к сопряжению | | Предусмотреть интеграцию проектируемых инженерных систем с существующей системой Хабаровской ТЭЦ-1 | |  |
| 1.4.4 | Особые условия Заказчика | | Все несоответствия проектных решений и рабочей документации требованиям действующих нормативных и законодательных актов, а также замечания экспертных и надзорных органов, устраняются Подрядчиком за счет собственных сил и средств, с внесением необходимых исправлений и изменений в документацию.  Заказчик предоставляет необходимые исходные данные для выполнения работ по запросу Подрядчика, в согласованные сроки.  Остальные исходные данные и согласования, в том числе у третьих лиц, а также в органах исполнительной власти и других организациях запрашиваются Подрядчиком самостоятельно за свой счет.  Требования к отдельным системам оформляются техническими условиями на проектирование, получаемыми по отдельному запросу Подрядчика в процессе проектирования.  Особые требования Заказчика, неучтенные заданием или возникшие в ходе проектирования оговариваются с подрядчиком на технических совещаниях с оформлением протокола.  Выполненную проектную и рабочую документацию согласовать с Заказчиком.  В проектной, рабочей документации должны использоваться диспетчерские наименования объектов.  При направлении откорректированных материалов ПД (РД, СД) Подрядчиком должен быть приложен перечень направляемых томов (разделов) с указанием страниц, в которые были внесены изменения. Кроме того, указанные изменения должны быть выделены цветом по тексту документов. | |  |
| 1.5. | **Требования к персоналу подрядчика** | | | | **-//-** |
| 1.5.1. | Выполнять Работы силами квалифицированных специалистов, прошедших соответствующую подготовку, квалификация, опыт и компетенция которых позволяет обеспечить надлежащее и качественное выполнение Работ. Привлекаемые субподрядные организации согласовывать с Заказчиком | | | | *Согласие с требованием* |
| 1.6. | **Требования к безопасности работ и охране труда** | | | | **-//-** |
| 1.6.1. | Требования к безопасности выполняемых работ | | | Провести инструктаж персонала, задействованного при производстве Работ, обеспечить соблюдение (в том числе указанным персоналом) правил эксплуатации электроустановок, требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, экологических, санитарных требований и правил, а также иных нормативных правовых актов и требований локальных нормативных актов Заказчика. | *Согласие с требованием* |
|  | **Требования к результатам работ** | | | | **-//-** |
|  | **Общие требования к результатам работ**  На этапе предпроектного обследования выполнить:   * Визуально-инструментальное обследование строительных конструкций ограждения территории, оборудования и технического состояния инженерных систем в целом, для дальнейшей актуализации проектной документации. * В соответствии с требованиями действующих нормативных документов, определить место размещения проектируемого ограждения на территории Хабаровской ТЭЦ-1; * Обследование инженерных систем с определением точек подключения проектируемых систем охранного освещения (СОО), охранного телевидения (СОТ), охранно-тревожной сигнализации (СОТС) объекта, системы электропитания систем связи и сигнализации.   Технический отчет по результатам предпроектного обследования согласовать с Заказчиком.  Отчет об обследовании должен содержать в том числе выводы Подрядчика о возможности использования обследованных конструкций, инженерных систем и оборудования для реализации проектируемого объекта, а также, включать мероприятия необходимые для восстановления требуемого технического состояния обследованных объектов.  По результатам предпроектного обследования определить и согласовать с Заказчиком схему размещения и протяженность периметрального ограждения территории объекта, определить трассировку и места подключения к системам охранного освещения (СОО), охранного телевидения (СОТ), охранно-тревожной сигнализации (СОТС), системы электропитания систем связи и сигнализации.  Обследования проводятся Подрядчиком самостоятельно, с выездом специалистов на объекты. Заказчик обеспечивает доступ на объект и оказывает необходимое содействие в сборе исходных данных.  Выполнение инженерно-геодезических изысканий в объеме необходимом и достаточном для актуализации проектной документации, разработанной в 2019 году ООО «ДСЦБИ «МАСКОМ».  Инженерно-геодезические изыскания выполнить с учетом:  - СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства;  - ГОСТ 21.301-2014 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям;  - ГОСТ 21.302-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям.  Комплекс инженерно-геодезических изысканий, включающий в себя тахеосъемку и съемку текущих изменений в масштабе 1:500.  Определить точные координаты и отметки высот с помощью приборов GPS для 4 точек в варианте системе координат местная для г. Хабаровска и системе высот Тихоокеанская.  Итоговые топографические планы предоставить в системе координат - местной системе координат для г. Хабаровска.  При не читаемости чертежа с большим количествам отметок выполнить выкопировки в большем масштабе (1:200/1:100).  В ходе проектирования необходимо:  Актуализировать Проектную документацию, разработанную в 2019 году ООО «ДСЦБИ «МАСКОМ» в части следующих разделов:   * Система инженерно-технических средств физической защиты (ИТСФЗ); * Система охранного освещения (СОО); * Система охранного телевидения (СОТ); * Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС); * Система электропитания систем связи и сигнализации.   Разработать разделы проектной и рабочей документации, с учетом выданных Управлением Росгвардии по Хабаровскому краю от Предписаний 27.06.2025 № 810/ГК-522; от 18.12.2025 № 810/ГК-1148:   * Система инженерно-технических средств физической защиты (ИТСФЗ); * Система охранного освещения (СОО); * Система охранного телевидения (СОТ); * Система охранно-тревожной сигнализации (СОТС); * Система электропитания систем связи и сигнализации; * Пояснительная записка (ПЗ); * Схема планировочной организации земельного участка (ПЗУ); * Архитектурные решения (АР); * Конструктивные и объемно-планировочные решения (КР); * Проект организации строительства (ПОС); * Спецификация ТСО, оборудования, кабельной продукции и расходных материалов»; * Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования".   Разработать основные технические решения по оснащению объекта Системами инженерно-технических средств физической защиты, охранного освещения, охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, определить количество и места расположения оборудования. Оборудовать техническими средствами охраны периметр критического элемента объекта (газораспределительный пункт).  Основные технические решения согласовать с Заказчиком;  Предусмотреть интеграцию проектируемых инженерных систем с существующей системой Хабаровской ТЭЦ-1.  Разработать проектную и рабочую документацию в соответствии с действующими нормативными документами.  Объем рабочей документации должен быть достаточным для заказа (изготовления) оборудования и материалов и проведения строительно-монтажных работ.  В составе рабочей документации учесть разработку необходимых комплектов чертежей, планов расположения оборудования, спецификации оборудования.  Содержание текстовой и графической частей разрабатываемых разделов проектной документации должно соответствовать требованиям постановления Правительства РФ №87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию».  Разработать Сметную документацию в составе Рабочей документации.  В ходе проектирования необходимо определить и согласовать с владельцами земельных участков, зданий и сооружений места размещения и подключения ТСО.  Состав проектной документации определить при проектировании, согласовать с Заказчиком. Состав должен соответствовать требованиям НТД.  Разработку проектной документации выполнить в соответствие с требованиями Постановления Правительства РФ от 17.05.2023 №769 «О порядке создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения».  Разработку рабочей документации выполнить в соответствие с ГОСТ Р 21.101-2020 и нормативными требованиями.  В составе прилагаемых документов к рабочей документации разработать сметную документацию. Сметная документация разрабатывается в полном объеме, необходимом для выполнения СМР.  Изменения в ПТД вносят в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020.  Подрядчик согласовывает разработанную документацию с Заказчиком. | | | | *Согласие с требованием* |
|  | **Требования к порядку приемки результатов работ**  Подробно указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе № 4), который включен в состав Документации о закупке. | | | | *Согласие с требованием* |
|  | **Требования к оформлению документации** | | | | *Согласие с требованием* |
| 2.3.1 | Общие требования к оформлению документации | | | Количество передаваемой документации ‒ 4 экземпляра на бумажном носителе, два экземпляра в электронном виде на компакт-диске (CD/DVD и USB носителе).  Формат передаваемой в электронном виде документации:   * текстовая часть – docx, pdf с подписями на титульных листах; * графическая часть – dwg, pdf, tiff, cdw; * таблицы данных – pdf, docx, xlsx; * сметные расчеты – в формате ПК «Гранд-Смета» ‒ gsfx, xlsx.   Не допускается передача документации в указанных форматах с пофайловым разделением страниц.  Допускается наличие аналогичных программных продуктов, которые должны полностью поддерживать форматы указанного ПО Заказчика, с набором функций, не уступающих указанному ПО и схожим с ним интерфейсом:   * таблицы данных – docx, xlsx; * презентационные материалы – pptx. | *Согласие с требованием* |
|  | **Требования к соблюдению положений нормативной и иной обязательной для Подрядчика документации, определяемой видами работ (помимо указанных в других разделах ТТ)**   * ФЗ № 256-ФЗ от 21.07.2011 "О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса" * Постановление Правительства РФ от 03.08.2024 № 1046 «Об утверждении Требований обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности объектов ТЭК» * Федеральный закон от 12.02.98 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»; * Федеральный закон от 21.12.94 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; * Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; * Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»; * Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»; * Градостроительного кодекса Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 22.12.2004); * СНиП 12-01-2004 от 20.05.2011 Свод правил. Организация строительства; * СП.134.13330.2012 Свод правил «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»; * СП 133.13330.2012 Свод правил «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования»; * Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; * ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; * ГОСТ 21.101-2021 «Основные требования к проектной и рабочей документации»; * СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология; * СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения; * СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования; * СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство; * СП 28.13330.2017. Защита строительных конструкций от коррозии; * Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Инструкции по проектированию противопожарной защиты энергетических предприятий, РД 153-34.0-49.101-2003; * Федеральный закон Российской Федерации от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; * Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; * Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; * Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ (Утверждены Приказом Минэнерго России №229 от 19.06.2003, зарегистрированы Минюстом РФ №4799 20.06.2003); * ГОСТ Р 1.4-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты организации. Общие положения; * СП 16.13330.2011 «Свод правил. Стальные конструкции»; * Постановление Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2024 г. N 1875 “О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц”   При проектировании необходимо руководствоваться последними редакциями документов, необходимых и действующих на момент разработки документации, в том числе не указанных в данном перечне. | | | | *Согласие с требованием* |
|  | **Требования к ответственности и гарантиям подрядчика** | | | | **-//-** |
|  | Подробно требования к ответственности подрядчика указаны в проекте договора подряда, который включен в состав Документации о закупке. | | | | *Согласие с требованием* |
|  | **Требования к подрядчику (и субподрядчикам) и его обязательствам, влияющим на исполнение договора**  Требования к субподрядным организациям, привлекаемым к выполнению работ:  Подробно указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе № 2), который включен в состав Документации о закупке | | | | *Согласие с требованием* |

# Требования к документации по ценообразованию на этапе закупки

#### В обоснование стоимости своей заявки Участник предоставляет Коммерческое предложение по форме (с учетом прилагаемой к ней инструкции по заполнению), приведенной в Документации о закупке.

# Требования к документации по ценообразованию на этапе заключения (исполнения) договора

#### Требования к составлению сметной документации (при заключении договора):

#### Сметная документация разрабатывается Участником, с которым принято решение заключить договор на этапе заключения ( исполнения) договора в соответствие с требованиями по оформлению и составлению документации по ценообразованию ( Приложение №1 к настоящим ТТ)

#### Если стоимость по смете, разработанной Подрядчиком, будет превышать стоимость, указанную в Коммерческом предложении, в ходе исполнения договора Подрядчику необходимо применить соответствующий дополнительный понижающий коэффициент и откорректировать стоимость в сторону ее уменьшения.

#### Если стоимость по смете, разработанной Подрядчиком, будет ниже стоимости, указанной в Коммерческом предложении, взаиморасчеты будут осуществляться по данной смете без увеличения стоимости, указанной в коммерческом предложении.

# Приложения

Приложение №1: Требования к оформлению и составлению сметной документации на выполнение проектных и изыскательских работ;

Приложение №2: Положение о допуске персонала подрядных организаций к выполнению работ на объектах АО «ДГК» 22.1-504-2023;

Приложение № 3: Инструкция по организации пропускного и внутриобъектового режимов в СП «Хабаровская ТЭЦ-1»;

Приложение № 4: Проектная документация, разработанная ООО «ДСЦБИ «МАСКОМ» в 2019 году;

Приложение № 5: Техническое задание